

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ХОЗЬМИНСКОЕ»
ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

(165121, Архангельская область, Вельский район, п. Хозьмино, ул. Центральная, д. 23)

(двадцать третье заседание)

Р Е Ш Е Н И Е

от 19 ноября 2024 года № 106

п. Хозьмино

**О земельном налоге,
применяемом в сельском поселении «Хозьминское»
Вельского муниципального района Архангельской области**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов сельского поселения «Хозьминское» Вельского муниципального района Архангельской области **РЕШИЛ**:

1. Ввести на территории сельского поселения «Хозьминское» Вельского муниципального района Архангельской области земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах с 01 января 2025 года:

1). **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого за которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства,

садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2). **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в сроки, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые льготы:

4.1. Дополнительно к льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации на территории сельского поселения «Хозьминское» освобождаются от уплаты земельного налога:

- органы местного самоуправления в отношении земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, используемые для осуществления их основной деятельности.

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Хозьминское» от 19 ноября 2019 года № 129 «О земельном налоге» с момента вступления в законную силу настоящего решения.

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

7. Настоящее решение подлежит обязательному официальному опубликованию в средствах массовой информации и в сети Интернет на официальном сайте администрации сельского поселения «Хозьминское».

Председатель Совета депутатов
сельского поселения «Хозьминское»

С.В. Окатов

Глава сельского поселения «Хозьминское»
Вельского муниципального района
Архангельской области

Н.Л. Кондратова